

ako prevádzkovateľ informačného systému zverejňuje za účelom dodržiavania spravodlivosti a transparentnosti voči dotknutým osobám toto vyhlásenie o ochrane osobných údajov pod názvom

## ZÁSADY OCHRANY OSOBNÝCH ÚDAJOV

v zmysle článku 13 a príslušných recitálov Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len „Nariadenie“) a Zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o ochrane osobných údajov“)

Účelmi spracúvania osobných údajov sú dôvody, pre ktoré sa spracúvajú osobné údaje dotknutých osôb (zamestnancov, klientov, vlastníkov bytov a nebytových priestorov, nájomcov a pod.) v našich informačných systémoch na presne určených právnych základoch. Účely sú konkrétne určené, výslovne uvedené a oprávnené, pričom pri spracúvaní osobných údajov dotknutých osôb dodržiavame zásadu zákonnosti podľa článku 6 a 9 Nariadenia (jednotlivé účely a právne základy sú uvedené v prílohe týchto Zásad ochrany osobných údajov).

Dotknuté osoby, o ktorých sú spracúvané osobné údaje v našich informačných systémoch pre konkrétne vymedzené účely si môžu uplatniť písomne alebo elektronicky nasledovné práva:

- a) Právo na prístup k osobným údajom – ide o právo získať potvrdenie o tom, či sa spracúvajú Vaše osobné údaje ako aj právo získať prístup k týmto údajom, a to v rozsahu účelov a doby spracúvania, kategórie dotknutých osobných údajov, okruhu príjemcov, o postupe v každom automatizovanom spracúvaní, prípadne o následkoch takéhoto spracúvania. Ako prevádzkovateľ máme právo použiť všetky primerané opatrenia na overenie totožnosti dotknutej osoby, ktorá žiada o prístup k údajom, najmä v súvislosti s online službami a identifikátormi (článok 15, recitál 63, 64 Nariadenia).
- b) Právo na opravu nesprávnych a doplnenie neúplných osobných údajov (článok 16, recitál 65 Nariadenia).
- c) Právo na výmaz – „zabudnutie“ tých osobných údajov, ktoré už nie sú potrebné na účely, na ktoré sa získali a spracúvali; pri odvolaní súhlasu, na základe ktorého sa spracúvanie vykonáva; pri nezákonnom spracúvaní; ak sa osobné údaje získavali v súvislosti s ponukou informačnej spoločnosti (pri deťoch), a to za naplnenia podmienok uvedených v článku 17, recitál 65, 66 Nariadenia.
- d) Právo na obmedzenie spracúvania je možné uplatniť, ak ako dotknutá osoba napadnete správnosť osobných údajov a ostatných náležitostí v zmysle článku 18, recitálu 67 Nariadenia, a to formou dočasného presunutia vybraných osobných údajov do iného systému spracúvania, zamedzenia prístupu používateľov k vybraným osobným údajom alebo dočasné odstránenie spracúvania.
- e) Právo na prenosnosť osobných údajov je právo Vami poskytnuté osobné údaje do našich informačných systémov na základe súhlasu alebo plnenia zmluvy preniesť k ďalšiemu prevádzkovateľovi v štruktúrovanom, bežne používanom a strojovo čitateľnom formáte, pokiaľ je to technicky možné aj za naplnenia podmienok článku 20, recitálu 68 Nariadenia v prípade, ak sa spracúvanie vykonáva automatizovanými prostriedkami. Uplatňovaním tohto práva nie je dotknutý článok 17 Nariadenia. Právo na prenosnosť údajov sa nevzťahuje na spracúvanie nevyhnutné na splnenie úlohy realizovanej vo verejnom záujme alebo pri výkone verejnej moci zverenej nám ako prevádzkovateľovi.

- f) Bez toho, aby boli dotknuté akékoľvek iné správne alebo súdne prostriedky nápravy, máte ako dotknutá osoba právo podať v zmysle článku 77 Nariadenia sťažnosť Úradu na ochranu osobných údajov SR, ak sa domnievate, že spracúvanie osobných údajov, ktoré sa Vás týkajú, je v rozpore s Nariadením alebo Zákonom o ochrane osobných údajov.

Ako dotknutá osoba máte tiež právo kedykoľvek namietat' z dôvodov týkajúcich sa konkrétnej situácie proti spracúvaniu Vašich osobných údajov, ktoré sú nevyhnutné na splnenie úlohy realizovanej vo verejnom záujme alebo pri výkone verejnej moci zverenej nám ako prevádzkovateľovi a taktiež ak je spracúvanie nevyhnutné na účely oprávnených záujmov, ktoré sledujeme ako prevádzkovateľ alebo tretia strana (okrem spracúvania vykonávanom orgánmi verejnej moci pri plnení ich úloh), s výnimkou prípadov, keď nad takýmito záujmami prevažujú Vaše záujmy alebo základné práva a slobody ako dotknutej osoby, ktoré si vyžadujú ochranu osobných údajov (najmä ak je dotknutou osobou dieťa).

**Správa bytov Bodva s.r.o., Školská 10, 045 01 Moldava nad Bodvou** prijala ako prevádzkovateľ informačného systému všetky primerané personálne, organizačné a technické opatrenia za účelom maximálnej ochrany Vašich osobných údajov s cieľom v čo najväčšej miere znížiť riziko ich zneužitia, úniku a podobne. V zmysle našej povinnosti vyplývajúcej z článku 34 Nariadenia Vám ako dotknutým osobám oznamujeme, že ak nastane situácia, že ako prevádzkovateľ porušíme ochranu Vašich osobných údajov spôsobom, ktorý pravdepodobne povedie k vysokému riziku porušenia práv a slobôd fyzických osôb, bez zbytočného odkladu Vám túto skutočnosť oznámime.

UPOZORNENIE: Z dôvodu dodržiavania zásady minimalizácie sú všetky Vami poskytnuté osobné údaje len nevyhnutnou zákonnou alebo zmluvnou požiadavkou pre naplnenie účelu ich spracúvania. Neposkytnutie povinných údajov nevyhnutných na uzatvorenie zmluvy môže mať za následok neuzavretie zmluvného vzťahu.

Pokiaľ sú Vaše osobné údaje spracúvané na základe súhlasu podľa článku 6 ods. 1 písm. a) Nariadenia a zákona o ochrane osobných údajov, ako dotknutá osoba, máte tiež právo kedykoľvek odvolať udelený súhlas so spracovaním osobných údajov, a to aj pred uplynutím doby, na ktorú bol tento súhlas udelený, a to nasledujúcimi spôsobmi:

- a) emailovou žiadosťou zaslanou na adresu : [info@spravabytovbodva.sk](mailto:info@spravabytovbodva.sk)
- b) telefonicky 055 3013 066 alebo
- c) zaslaním písomnej žiadosti na adresu sídla prevádzkovateľa s uvedením textu „GDPR - odvolanie súhlasu“ na obálke.

Odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania vychádzajúceho zo súhlasu pred jeho odvolaním.

V prípade akýchkoľvek otázok súvisiacich s ochranou Vašich osobných údajov vrátane uplatnenia Vašich práv v zmysle Nariadenia a Zákona o ochrane osobných údajov Vás prosíme, aby ste nás kontaktovali na našu mailovú adresu [info@spravabytovbodva.sk](mailto:info@spravabytovbodva.sk) alebo číslo 055 3013 066 alebo sa obráťte na našu externú zodpovednú osobu, G & Partners s.r.o., Mudroňova 29, 040 01 Košice, e-mail: [info@ochranaosobnychudajov.eu](mailto:info@ochranaosobnychudajov.eu)



**ÚDAJE O JEDNOTLIVÝCH ÚČELOCH SPRACÚVANIA OSOBNÝCH ÚDAJOV****1 PERSONÁLNA AGENDA ZAMESTNANCOV**

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov | <p>Plnenie povinností zamestnávateľa súvisiacich s pracovným pomerom alebo obdobným vzťahom (napríklad na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru) vrátane agendy pracovnej zdravotnej služby, agendy zvyšovania kvalifikácie zamestnancov a predzmluvných vzťahov. V rámci predmetného informačného systému dochádza k plneniu hlavného účelu aj prostredníctvom:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) vedenia osobnej agendy zamestnancov v pracovnoprávnom pomere alebo inom obdobnom právnom vzťahu,</li> <li>b) spracúvania agendy prijímania zamestnancov do pracovného pomeru a skončenia pracovného pomeru,</li> <li>c) spracúvania potrebných štatistických výkazov,</li> <li>d) komplexné zabezpečenie primárnej starostlivosti o zdravie zamestnancov na pracovisku v zmysle platnej legislatívy z dôvodu prevencie chorôb z povolania, pracovných úrazov a udržanie pracovnej a funkčnej spôsobilosti zamestnancov v priebehu ich zamestnania (práceschopnosti).</li> <li>e) zvyšovanie kvalifikácie zamestnancov – ich vzdelávanie prostredníctvom, vykonávanie školení, prideľovania certifikátov, oprávnení či preukazov, a to za účelom komplexného zabezpečenia ochrany bezpečnosti a zdravia zamestnancov pri práci. Dotknutým osobám sú na základe absolvovaného typu vzdelávania vydávané preukazy na obsluhu motorových vozidiel alebo technických zariadení, prípadne na iné účely (napr. práca vo výškach a pod.). Je vedená evidencia o vykonanom vzdelávaní, vykonaných kontrolách a overeniach platnosti udelených oprávnení pri riadení, prevádzke, obsluhu, údržbe a opravách vozidiel, technických zariadení a podobne.</li> </ul>         |
| Názov informačného systému       | IS Personálna agenda zamestnancov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Právny základ                    | <p><b>Personalistika:</b></p> <p>Plnenie zmluvy v zmysle článku 6 ods. 1 písm. b) Nariadenia.</p> <p>Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia.</p> <p>Právnym základom spracúvania osobných údajov je Ústava Slovenskej republiky, zákon NR SR č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 552/2003 Z. z. o výkone prác vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 600/2003 Z. z. o prídavku na dieťa a o zmene a doplnení zákona NR SR č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 462/2003 Z. z. o náhrade príjmu pri dočasnej pracovnej neschopnosti zamestnanca a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 580/2004 Z. z. o zdravotnom poistení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 650/2004 Z. z. o doplnkovom dôchodkovom sporení v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 82/2005 Z. z.</p> |

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                            | <p>o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v znení neskorších predpisov, zákon o ochrane osobných údajov a súvisiace právne predpisy v platnom znení, zákon NR SR č. 152/1994 Z. z. o sociálnom fonde a o zmene a doplnení zákona NR SR č. 286/1992 Zb. o daniach z príjmov v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 43/2004 Z. z. o starobnom dôchodkovom sporení, zákonom NR SR č. 570/2005 Z. z. o brannej povinnosti, zákonom NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľov v znení neskorších predpisov, zákonom NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi, zákonom NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a súvisiacimi právnymi predpismi, zákonom č. 179/2011 Z. z. o hospodárskej mobilizácii a o zmene a doplnení zákona č. 387/2002 Z. z. o riadení štátu v krízových situáciách mimo času vojny a vojnového stavu v znení neskorších predpisov, zmluvy súvisiace s personálnou a mzdovou agendou zamestnancov (napr. Dohoda o zrážkach zo mzdy, Dohoda o zasielaní výplatných pások...).</p> <p>Oprávnený záujem v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. f) Nariadenia v spojení s § 78 zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.</p> <p><b>Zvyšovanie kvalifikácie zamestnancov:</b></p> <p>Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia.</p> <p>§ 153-155 Zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov.</p> <p><b>Pracovná zdravotná služba:</b></p> <p>Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia.</p> <p>Zákon č. 577/2004 Z. z. o rozsahu zdravotnej starostlivosti uhrádzanej na základe verejného zdravotného poistenia a o úhradách za služby súvisiace s poskytovaním zdravotnej starostlivosti v znení neskorších predpisov, zákon č. 578/2004 Z. z. o poskytovateľoch zdravotnej starostlivosti, zdravotníckych pracovníkoch, stavovských organizáciách v zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 448/2007 Z. z. o podrobnostiach o faktoroch práce a pracovného prostredia vo vzťahu ku kategorizácii prác z hľadiska zdravotných rizík a o náležitostiach návrhu na zaradenie prác do kategórií, Vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 208/2014 Z. z. o podrobnostiach o rozsahu a náplni výkonu pracovnej zdravotnej služby, o zložení tímu odborníkov, ktorí ju vykonávajú a o požiadavkách na ich odbornú spôsobilosť.</p> |
| Kategórie príjemcov                                                        | Sprostredkovateľ na spracúvanie agendy pracovnej zdravotnej služby, orgány verejnej moci, štátnej a verejnej správy podľa príslušných právnych predpisov, Zdravotné poisťovne, doplnkové dôchodkové sporiteľne, doplnkové správčovské spoločnosti,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | Lehoty sú uvedené v registratúrnom poriadku – registratúrnom pláne.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | uchádzači o zamestnanie na základe vypísaného výberového konania, zamestnanci, manželia alebo manželky zamestnancov, vyživované deti zamestnancov, rodičia vyživovaných detí zamestnancov, blízke osoby, bývalí zamestnanci, členovia predstavenstva a kontrolnej komisie, zástupcovia vlastníkov bytov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |



## 2 MZDOVÁ AGENDA ZAMESTNANCOV

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov | <p>Plnenie povinností zamestnávateľa súvisiacich s pracovným pomerom alebo obdobným vzťahom (napríklad na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru). V rámci predmetného informačného systému dochádza k plneniu hlavného účelu aj prostredníctvom:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) spracúvania potrebných štatistických výkazov,</li><li>b) realizovania spracúvania miezd a vedenia príslušnej evidencie v zmysle mzdových predpisov,</li><li>c) vykonávania zrážky zo mzdy voči štátu a iným subjektom podľa príslušných zákonov,</li><li>d) prípravy podklady pre tvorbu rozpočtu v oblasti miezd,</li><li>e) vedenia mzdovej agendy zamestnancov prevádzkovateľa IS pre účely pracovnoprávne, mzdové a pre účely nemocenského, zdravotného a sociálneho zabezpečenia a dane z príjmov zo závislej činnosti fyzických osôb v pracovnom pomere v zmysle Zákonníka práce a vedenia agendy pre potreby ich odmeňovania a s tým súvisiace úkony.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Názov informačného systému       | IS Mzdová agenda zamestnancov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Právny základ                    | <p><b>Mzdy:</b></p> <p>Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia.</p> <p>Právnym základom spracúvania osobných údajov je Ústava Slovenskej republiky, zákon NR SR č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 552/2003 Z. z. o výkone prác vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 600/2003 Z. z. o prídavku na dieťa a o zmene a doplnení zákona NR SR č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 462/2003 Z. z. o náhrade príjmu pri dočasnej pracovnej neschopnosti zamestnanca a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 580/2004 Z. z. o zdravotnom poistení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 650/2004 Z. z. o doplnkovom dôchodkovom sporení v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v znení neskorších predpisov, zákon o ochrane osobných údajov a súvisiace právne predpisy v platnom znení, zákon NR SR č. 152/1994 Z. z. o sociálnom fonde a o zmene a doplnení zákona NR SR č. 286/1992 Zb. o daniach z príjmov v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 43/2004 Z. z. o starobnom dôchodkovom sporení, zákonom NR SR č. 570/2005 Z. z. o brannej povinnosti, zákonom NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľov v znení neskorších predpisov, zákonom NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi, zákonom NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a súvisiacimi právnymi predpismi, zákonom č. 179/2011 Z. z. o hospodárskej mobilizácii a o zmene a doplnení zákona č. 387/2002 Z. z. o riadení štátu v krízových situáciách mimo času vojny a vojnového stavu v znení neskorších predpisov.</p> |



|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kategórie príjemcov                                                        | Sprostredkovateľ na spracúvanie mzdovej agendy, orgány verejnej moci, štátnej a verejnej správy podľa príslušných právnych predpisov, Zdravotné poisťovne, doplnkové dôchodkové sporiteľne, doplnkové správčovské spoločnosti |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                              |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | Lehoty sú uvedené v registratúrnom poriadku – registratúrnom pláne.                                                                                                                                                           |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                              |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | zamestnanci, manželia alebo manželky zamestnancov, vyživované deti zamestnancov, rodičia vyživovaných detí zamestnancov, blízke osoby, bývalí zamestnanci                                                                     |

### 3 AGENDA BOZP ZAMESTNANCOV

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov                                           | Plnenie povinností zamestnávateľa súvisiacich s pracovným pomerom alebo obdobným vzťahom (napríklad na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru) vrátane agendy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. V rámci predmetného informačného systému dochádza k plneniu hlavného účelu aj prostredníctvom komplexného zabezpečenia BOZP a s tým súvisiace úkony ako vedenie evidencie a registrácie pracovných úrazov, ako aj evidencia z vykonaných kontrol dodržiavania predpisov BOZP, školení zamestnancov a podobne. |
| Názov informačného systému                                                 | IS Agenda BOZP zamestnancov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Právny základ                                                              | <b>BOZP:</b> Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia.<br>Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vyhláška č. 500/2006 Z. z. MPSVaR, ktorou sa ustanovuje vzor Záznamu o registrovanom pracovnom úraze, zákon NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi, v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacie predpisy.                                                                  |
| Kategórie príjemcov                                                        | Sprostredkovateľ agendy BOZP, orgány verejnej moci, štátnej a verejnej správy podľa príslušných právnych predpisov, Zdravotné poisťovne, doplnkové dôchodkové sporiteľne, doplnkové správčovské spoločnosti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | Lehoty sú uvedené v registratúrnom poriadku – registratúrnom pláne.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | zamestnanci, bývalí zamestnanci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

### 4 EKONOMICKO-ÚČTOVNÁ AGENDA

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov | Účelom spracúvania osobných údajov je spracúvanie objednávok, došlých faktúr a fakturácia odberateľom, styk s bankou, vedenie pokladne, zabezpečovanie hotovostných príjmov a výdavkov, skladové hospodárstvo, evidencia investičného majetku (vrátane automatického odpisovania) a drobného majetku, vedenie jednoduchého/podvojného účtovníctva organizácie.                                                                                                                                                                                                                      |
| Názov informačného systému       | IS Ekonomicko-účtovná agenda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Právny základ                    | Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia.<br>Zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, zákon č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákon č. 152/1994 Z. z. o sociálnom fonde a o zmene a doplnení zákona č. 286/1992 Zb. |



|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                            | o daniach z príjmov v znení neskorších predpisov, zákon č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov, zákon č. 400/2009 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. |
| Kategórie príjemcov                                                        | - orgány verejnej moci podľa príslušných právnych predpisov,<br>- sprostredkovateľ na spracúvanie účtovníctva.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | Lehoty sú uvedené v registratúrnom poriadku – registratúrnom pláne.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | fyzické osoby – zamestnanci prevádzkovateľa, dodávateľa a odberateľa – fyzické osoby, zamestnanci dodávateľov a odberateľov, zástupcovia dodávateľov a odberateľov, zástupcovia vlastníkov bytov, vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, nájomcovia bytov a nebytových priestorov, klienti (objednávateľa opráv a údržby)                                                                                |

#### **5 EVIDENCIA VLASTNÍKOV BYTOV A NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov                                           | Účelom spracúvania osobných údajov je spracúvanie osobných údajov fyzických osôb – vlastníkov bytov a nebytových priestorov z dôvodu vedenia evidencie zmluvných vzťahov medzi prevádzkovateľom IS ako správcom na jednej strane a vlastníkom bytu alebo nebytového priestoru na druhej strane.                                                                                                                                |
| Názov informačného systému                                                 | Evidencia vlastníkov bytov a nebytových priestorov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Právny základ                                                              | Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia.<br>Zákon NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Zmluvou o výkone správy uzavretou podľa § 8a zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov, Mandátnou zmluvou podľa § 566 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (Spoločenstvá vlastníkov bytov) |
| Kategórie príjemcov                                                        | Orgány verejnej moci podľa príslušných právnych predpisov, bankové inštitúcie (v prípade, ak bytový dom čerpá úver a dôjde ku zmene vlastníka bytu alebo nebytového priestoru), zástupcovia bytového domu, štatistický úrad, finančná kontrola, katastrálny úrad, súdy, orgány činné v trestnom konaní, pošta                                                                                                                  |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | Lehoty sú uvedené v registratúrnom poriadku – registratúrnom pláne.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

#### **6 EVIDENCIA DLŽNÍKOV**

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov | Účelom spracúvania osobných údajov je vymáhanie pohľadávok: od dlžníkov – vlastníkov bytov a nebytových priestorov, ktorí si nesplnili povinnosť voči prevádzkovateľovi IS ako aj ostatným vlastníkom bytov a nebytových priestorov v bytovom dome a neodvádzali pravidelné mesačné platby prevádzkovateľovi IS. |
| Názov informačného systému       | Evidencia dlžníkov                                                                                                                                                                                                                                                                                               |



|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Právny základ                                                              | Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia.<br>Zákon NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Zmluvou o výkone správy uzavretou podľa § 8a zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov, Mandátnou zmluvou podľa § 566 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (Spoločenstvá vlastníkov bytov) |
| Kategórie príjemcov                                                        | Orgány verejnej moci podľa príslušných právnych predpisov, zástupcovia bytového domu, štatistický úrad, finančná kontrola, katastrálny úrad, súdy, orgány činné v trestnom konaní, sprostredkovateľ                                                                                                                                                                                                                            |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | Lehoty sú uvedené v registratúrnom poriadku – registratúrnom pláne.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | dlžníci                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

### 7 EVIDENCIA NÁJOMCOV

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov                                           | Účelom spracúvania osobných údajov je spracúvanie osobných údajov fyzických osôb v rámci nájmu bytov, nebytových priestorov a spoločných zariadení a spoločných častí bytového domu v zmysle Zmluvy o nájme uzavretej podľa zákona 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov medzi prevádzkovateľom IS a fyzickou osobou - nájomcom. |
| Názov informačného systému                                                 | Evidencia nájomcov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Právny základ                                                              | Plnenie zmluvy v zmysle článku 6 ods. 1 písm. b) Nariadenia.<br>Zmluva o nájme bytových a nebytových priestorov uzavretou v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov                                                                                                                                        |
| Kategórie príjemcov                                                        | Orgány verejnej moci podľa príslušných právnych predpisov, súdy, daňový úrad, orgány činné v trestnom konaní                                                                                                                                                                                                                         |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | Lehoty sú uvedené v registratúrnom poriadku – registratúrnom pláne.                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | nájomcovia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

### 8 EVIDENCIA KLIENTOV (OPRAVY, ÚDRŽBA)

|                                                                            |                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov                                           | Účelom spracúvania osobných údajov je spracúvanie osobných údajov o fyzických osobách – klientoch, ktorým sú poskytované opravy a údržby rôzneho druhu.                                |
| Názov informačného systému                                                 | Evidencia klientov (opravy, údržba)                                                                                                                                                    |
| Právny základ                                                              | Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia v nadväznosti na Občiansky zákonník, Obchodný zákonník.                                       |
| Kategórie príjemcov                                                        | Orgány verejnej moci podľa príslušných právnych predpisov, sprostredkovateľ, auditor, Štatistický úrad, vlastníci bytového domu (ak je oprava realizovaná z fondu opráv bytového domu) |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                       |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | Lehoty sú uvedené v registratúrnom poriadku – registratúrnom pláne.                                                                                                                    |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                       |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | klienti (objednávatelia opráv a údržby)                                                                                                                                                |



**9 EVIDENCIA KLIENTOV (ODBERATEĽOV TEPLA)**

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov                                           | Účelom spracúvania osobných údajov je spracúvanie osobných údajov o fyzických osobách – klientoch, ktorí si u prevádzkovateľa IS objednali dodanie tepla, a to tepla pre ústredné vykurovanie, teplo na prípravu teplej úžitkovej vody a studenú vodu na prípravu teplej úžitkovej vody vrátane stočného do dohodnutých odberných miest odberateľa za podmienok dojednaných v Zmluve o dodávke tepla.                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Názov informačného systému                                                 | Evidencia klientov (odberateľov tepla)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Právny základ                                                              | Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia.<br>Zákon NR SR č. 99/2007 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike a ktorým sa dopĺňa zákon č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, Občianskym zákonníkom, Obchodným zákonníkom, § 8a zákona č. 182/1993 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov Zmluvou o výkone správy (Správca zabezpečuje dodávku tepla a TÚV pre byty a odpredané bytové domy), a podľa § 566 Obchodného zákonníka Mandátnou zmluvou (Správca zabezpečuje dodávku tepla a TÚV pre Spoločenstvá vlastníkov bytov), Zmluva o dodávke tepla. |
| Kategórie príjemcov                                                        | Orgány verejnej moci podľa príslušných právnych predpisov, Štatistický úrad, Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, audítor, Štátna energetická inšpekcia, Slovenská energetická a inovačná agentúra, daňový úrad, sprostredkovateľ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | Lehoty sú uvedené v registratúrnom poriadku – registratúrnom pláne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | klienti (odberatelia tepla)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

**10 ZÁSTUPCOVIA VLASTNÍKOV BYTOV**

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov                                           | Účelom spracúvania osobných údajov je vedenie databázy zástupcov vlastníkov bytov a nebytových priestorov v správe spoločnosti.                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Názov informačného systému                                                 | IS Zástupcovia vlastníkov bytov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Právny základ                                                              | Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia.<br>Zákon NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, v § 8a bod 5 „Styk vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome so správcom zabezpečuje zástupca vlastníkov zvolený na schôdzi vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome.“ |
| Kategórie príjemcov                                                        | Orgány verejnej moci podľa príslušných právnych predpisov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | Lehoty sú uvedené v registratúrnom poriadku – registratúrnom pláne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | zástupcovia vlastníkov bytov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

**11 SPRÁVA REGISTRATÚRY**

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov | Účelom spracúvania osobných údajov v rámci predmetnej agendy je správa registratúry ako riadna evidencia záznamov (vedenie úplnej a presnej evidencie záznamov v registratúrnom denníku, vedenie registrov a indexov záznamov), riadne vyradovanie spisov (záznamov), zabezpečenie plánovitého vyradovania spisov (záznamov), ktoré nie sú potrebné pre ďalšiu činnosť a uplynuli lehoty ich uloženia, evidencia došlej a odoslanej pošty, evidencia elektronickej pošty. |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Názov informačného systému                                                 | IS Správa registratúry                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Právny základ                                                              | Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia.<br>Zákon NR SR č. 395/2002 Z. z. o archívoch a registratúrach, 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente). |
| Kategórie príjemcov                                                        | Orgány verejnej moci podľa príslušných právnych predpisov                                                                                                                                                                                                                                               |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | Lehoty sú uvedené v registratúrnom poriadku – registratúrnom pláne.                                                                                                                                                                                                                                     |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | dotknuté osoby v rámci všetkých účelov spracúvania osobných údajov vymedzených prevádzkovateľom                                                                                                                                                                                                         |

## 12 EVIDENCIA UCHÁDZAČOV O ZAMESTNANIE

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov                                           | Účelom spracúvania osobných údajov v rámci predmetnej agendy je vedenie databázy uchádzačov o zamestnanie, ktorí prevádzkovateľovi IS zaslali žiadosti o prijatie do zamestnania, a to dobrovoľne, bez vypísaného výberového konania.                                    |
| Názov informačného systému                                                 | IS Evidencia uchádzačov o zamestnanie                                                                                                                                                                                                                                    |
| Právny základ                                                              | Súhlas dotknutej osoby podľa článku 6 ods. 1 písm. a) Nariadenia a zákona o ochrane osobných údajov, pričom dotknutá osoba má právo kedykoľvek odvolať svoj súhlas. Odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania vychádzajúceho zo súhlasu pred jeho odvolaním. |
| Kategórie príjemcov                                                        | Nie sú                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | Lehoty sú uvedené v registratúrnom poriadku – registratúrnom pláne.                                                                                                                                                                                                      |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | uchádzači o zamestnanie                                                                                                                                                                                                                                                  |

## 13 ZMLUVNÉ VZŤAHY

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov                                           | Účelom spracúvania osobných údajov je spracúvanie osobných údajov fyzických osôb v rámci sledovania dodržiavania právnych predpisov, pripravovania zmluvných vzťahov, prevodov majetku, nájomných zmlúv, kúpnych zmlúv, zmlúv o spolupráci, mandátnych zmlúv a pod. Ďalej je to zúčastňovanie sa na vypracovaní zmlúv v rámci dodávateľsko – odberateľských vzťahov, uplatňovanie práva na plnenie záväzkov zo zmlúv a majetkových sankcií, práv na náhradu škody a pod. |
| Názov informačného systému                                                 | IS Zmluvné vzťahy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Právny základ                                                              | Plnenie zmluvy v zmysle článku 6 ods. 1 písm. b) Nariadenia.<br>Zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, Zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov., Zákon č. 250/2007 Z. z., zmluvy uzatvorené v zmysle vyššie uvedených právnych predpisov.                                                                                                                                                                    |
| Kategórie príjemcov                                                        | Orgány štátnej správy, verejnej moci a verejnej správy podľa príslušných právnych predpisov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | Lehoty sú uvedené v registratúrnom poriadku – registratúrnom pláne.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | - zmluvná strana – fyzická osoba                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |



**14 REKLAMÁCIE**

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov                                           | Spracúvanie osobných údajov fyzických osôb - spotrebiteľov, ktorí si u prevádzkovateľa IS uplatnili právo zo zodpovednosti za vady výrobku alebo služby súvisiacej s výkonom správy bytového domu. Z uvedeného vyplýva, že tento IS zabezpečuje fungovanie právnych vzťahov medzi prevádzkovateľom a dotknutou osobou, pri vybavovaní reklamácií, týkajúcich sa správnosti a kvality tovaru a služieb poskytovaných prevádzkovateľom. |
| Názov informačného systému                                                 | IS Reklamácie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Právny základ                                                              | Plnenie zmluvy v zmysle článku 6 ods. 1 písm. b) Nariadenia. Zákon č. 250/2004 Z. z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zmluva o výkone správy, nájomná zmluva, zmluva o nájme spoločných častí a zariadení domu, mandátna zmluva.                                                                                                         |
| Kategórie príjemcov                                                        | - orgány štátnej správy, verejnej moci a verejnej správy podľa príslušných právnych predpisov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Lehoty na archiváciu os. údajov                                            | Lehoty sú uvedené v registratúrnom poriadku - registratúrnom pláne.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | - Zákazníci, ktorí si voči prevádzkovateľovi uplatnili právo na reklamáciu tovarov (produktov/služieb).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

**15 EVIDENCIA ZÁSTUPCOV DODÁVATEĽOV A ODBERATEĽOV**

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov                                           | Účelom spracúvania osobných údajov v rámci predmetnej agendy je vedenie databázy zástupcov, respektíve zamestnancov dodávateľov a odberateľov z dôvodu plnenia ich pracovných, služobných a funkčných povinností a zabezpečenia plynulých dodávateľsko-odberateľských vzťahov. |
| Názov informačného systému                                                 | Evidencia zástupcov dodávateľov a odberateľov                                                                                                                                                                                                                                  |
| Právny základ                                                              | Oprávnený záujem v zmysle čl. 6 odst. 1 písm. f) Nariadenia. Hlavným oprávneným záujmom je zabezpečenie kontinuálnej a efektívnej komunikácie so zástupcami dodávateľov a odberateľov.                                                                                         |
| Kategórie príjemcov                                                        | Nie sú                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | Do 30 dní odo dňa skončenia dodávateľsko-odberateľských vzťahov                                                                                                                                                                                                                |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | fyzická osoba - zástupca (zamestnanec) dodávateľa, odberateľa                                                                                                                                                                                                                  |

**16 EVIDENCIA SZČO**

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov | Účelom spracúvania osobných údajov v rámci predmetnej agendy je príprava a vedenie dodávateľsko-odberateľských vzťahov so samostatne zárobkovo činnými osobami. V rámci predmetnej agendy sú vedené zmluvné vzťahy, faktúry a objednávky, evidencia dodávok a odberov tovarov, služieb a pod.                                      |
| Názov informačného systému       | Evidencia SZČO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Právny základ                    | Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia. Zmluva medzi prevádzkovateľom a SZČO povolená Ústavou Slovenskej republiky, Občianskym zákonníkom, Obchodným zákonníkom, Zákon č. 455/1991 Zb., Zákonom o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) a súvisiacimi právnymi predpismi. |
| Kategórie príjemcov              | orgány štátnej správy, verejnej moci a verejnej správy podľa príslušných právnych predpisov                                                                                                                                                                                                                                        |
| Cezhraničný prenos os. údajov    | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |



|                                                                            |                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | 10 rokov po skončení zmluvného vzťahu z dôvodu evidencie v rámci účtovnej agendy |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                 |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | odberateľ/dodávateľ – samostatne zárobkovo činná osoba                           |

#### **17 UPLATŇOVANIE PRÁV DOTKNUTÝCH OSÔB**

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov                                           | Účelom spracúvania osobných údajov v rámci predmetnej agendy je vybavovanie žiadostí fyzických osôb smerujúcich k uplatňovaniu ich práv ako dotknutých osôb v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov.                                            |
| Názov informačného systému                                                 | IS Uplatňovanie práv dotknutých osôb                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Právny základ                                                              | Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia v súlade s čl. 15 až 22 a 34 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, Zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. |
| Kategórie príjemcov                                                        | - orgány štátnej správy, verejnej moci a verejnej správy podľa príslušných právnych predpisov                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | 1 rok odo dňa vybavenia žiadosti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | fyzická osoba, ktorá sa ako dotknutá osoba v rámci prevádzkovateľom vymedzených účelov obráti na prevádzkovateľa so žiadosťou uplatniť svoje práva                                                                                                                                                                                                               |

#### **18 SŤAŽNOSTI**

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov                                           | Účelom spracúvania osobných údajov v rámci predmetnej agendy je vybavovanie sťažností v súlade so zákonom o sťažnostiach, a to vykonávanie postupov pri ich podávaní, evidovaní, prijímaní, prešetrovaní a písomnom oznámení výsledku prešetrenia sťažností alebo prekontrolovania sťažností. |
| Názov informačného systému                                                 | IS Sťažnosti                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Právny základ                                                              | Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia.<br>Spracúvanie osobných údajov je povolené Ústavou Slovenskej republiky, zákonom NR SR č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v znení zákona 289/2012 Z. z.                                                 |
| Kategórie príjemcov                                                        | Orgány verejnej moci podľa príslušných právnych predpisov                                                                                                                                                                                                                                     |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | Lehoty sú uvedené v registratúrnom poriadku – registratúrnom pláne.                                                                                                                                                                                                                           |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | - fyzické osoby – sťažovateľ,<br>- fyzická osoba – zástupca sťažovateľa,<br>- iné fyzické osoby, ktorých osobné údaje sú nevyhnutné na vybavovanie sťažností.                                                                                                                                 |

#### **19 EVIDENCIA ŽIADOSTÍ NA ZÁKLADE ZÁKONA Č. 211/2000 Z. Z. O SLOBODNOM PRÍSTUPE K INFORMÁCIÁM**

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov | Účelom spracúvania osobných údajov v rámci predmetnej agendy je poskytovanie informácií v súlade so zákonom o slobodnom prístupe k informáciám, ktorý upravuje nielen vzťah medzi povinnými osobami a žiadateľmi, ale aj podmienky, postup a rozsah slobodného prístupu k informáciám. |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Názov informačného systému                                                 | IS Evidencia žiadostí na základe zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám                                                                                                                                                                                                                                             |
| Právny základ                                                              | Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia.<br>Spracúvanie osobných údajov je povolené Ústavou Slovenskej republiky, zákonom NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákonom NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. |
| Kategórie príjemcov                                                        | Žiadatelia, orgány verejnej moci                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | Lehoty sú uvedené v registratúrnom poriadku – registratúrnom pláne.                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | – fyzické osoby – žiadateľ,<br>– dotknuté osoby podľa § 9 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov                                                                                                                                                                            |

## 20 IS KONTAKTNÝ FORMULÁR

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov                                           | Spracúvanie osobných údajov potrebných pre vybavovanie žiadostí (zodpovedania otázok, poskytovania informácií) na žiadosť fyzickej osoby prostredníctvom kontaktného formulára na webovom sídle prevádzkovateľa.                                                         |
| Názov informačného systému                                                 | IS Kontaktný formulár                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Právny základ                                                              | Súhlas dotknutej osoby podľa článku 6 ods. 1 písm. a) Nariadenia a zákona o ochrane osobných údajov, pričom dotknutá osoba má právo kedykoľvek odvolať svoj súhlas. Odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania vychádzajúceho zo súhlasu pred jeho odvolaním. |
| Kategórie príjemcov                                                        | Nie sú                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | 6 mesiacov odo dňa vybavenia žiadosti                                                                                                                                                                                                                                    |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | fyzická osoba - žiadateľ                                                                                                                                                                                                                                                 |

## 21 POSKYTOVANIE DOKUMENTOV ORGÁNOM VEREJNEJ MOCI

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov                                           | Účelom spracúvania osobných údajov v rámci predmetnej agendy je poskytovanie dokumentov orgánom verejnej moci, ktoré môžu obsahovať osobné údaje dotknutých osôb.                                                        |
| Názov informačného systému                                                 | IS Poskytovanie dokumentov orgánom verejnej moci                                                                                                                                                                         |
| Právny základ                                                              | Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia. V rámci všetkých právnych základov, ktoré prevádzkuje prevádzkovateľ môže orgán verejnej moci vyžadovať na základe súčinnosti. |
| Kategórie príjemcov                                                        | Orgány verejnej moci správy podľa príslušných právnych predpisov                                                                                                                                                         |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                         |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | V zmysle Registratúrneho poriadku                                                                                                                                                                                        |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                         |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | fyzické osoby, ktorých osobné údaje sa spracúvajú v dokumentácii prevádzkovateľa                                                                                                                                         |

## 22 MIMORIADNE SITUÁCIE

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov | Účelom spracúvania osobných údajov je zaznamenávanie osobných údajov fyzických osôb – zamestnancov a iných externých osôb pri vstupe do priestorov prevádzkovateľa v období mimoriadnej situácie za účelom zabezpečenia ochrany zdravia dotknutých osôb. |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|                                                                            |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Názov informačného systému                                                 | IS Mimoriadne situácie                                                                                                                                                                                |
| Právny základ                                                              | Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia.<br>Zákon č. 355/2007 o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov |
| Kategórie príjemcov                                                        | Orgány verejnej moci podľa príslušných právnych predpisov                                                                                                                                             |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                      |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | 1 mesiac po skončení mimoriadnej situácie                                                                                                                                                             |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                      |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | - zamestnanci prevádzkovateľa,<br>- iné externé fyzické osoby.                                                                                                                                        |

### 23 AGENDA VEDENIA SPOLOČNOSTI

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov                                           | Účelom spracúvania osobných údajov je vedenie evidencie obchodnej spoločnosti, vedenie evidencie o jej zástupcoch, vlastníkoch, vedenie evidencie obchodného a živnostenského registra, vypracovávanie zmlúv, čestných prehlásení, príprava a zabezpečenie poverení, plnomocenstiev, licencií a povolení, zabezpečenie vyplácania vkladov, odmien, prémie, a pod. |
| Názov informačného systému                                                 | IS Agenda vedenia spoločnosti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Právny základ                                                              | Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia.<br>Zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákon č. 297/2008 Z.z. o legalizácii príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu                                                                                       |
| Kategórie príjemcov                                                        | orgány štátnej správy, verejnej moci a verejnej správy podľa príslušných právnych predpisov                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | 5-10 rokov po skončení účelu spracúvania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | - členovia vedenia spoločnosti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

### 24 NEVYHNUTNÉ COOKIES

|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Účel spracúvania osobných údajov                                           | Účelom spracúvania osobných údajov je spracúvanie osobných údajov fyzických osôb - návštevníkov webového sídla prevádzkovateľa za účelom technického uloženia údajov alebo prístupu k nim, za účelom prenosu alebo uľahčenia prenosu správy prostredníctvom siete, alebo ak je to bezpodmienečne potrebné pre prevádzkovateľa ako poskytovateľa služieb informačnej spoločnosti na poskytovanie služby informačnej spoločnosti, ktorú výslovne požaduje dotknutá osoba ako užívateľ. Jedná sa o prispôbenie prevádzky našich webových stránok Vaším potrebám. |
| Názov informačného systému                                                 | IS Nevyhnutné cookies                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Právny základ                                                              | Plnenie zákonnej povinnosti prevádzkovateľa v zmysle článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia.<br>Zákon 351/2011 o elektronických komunikáciách §55 odst. 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Kategórie príjemcov                                                        | Nie sú.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Cezhraničný prenos os. údajov                                              | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Lehoty na vymazanie os. údajov                                             | Počas prehliadania webového sídla                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Informácia o existencii automatizovaného rozhodovania vrátane profilovania | Neuskutočňuje sa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Kategórie dotknutých osôb                                                  | dotknuté osoby, ktoré navštívili webové sídlo prevádzkovateľa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |



## REGISTRATÚRNY PLÁN

| Registratúrn<br>a značka | Vecný obsah dokumentu                                                                       | Znak hodnoty<br>Lehota uloženia<br>/v rokoch/ |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                          | <b>VŠEOBECNÉ</b>                                                                            |                                               |
| AA                       | Analýzy a rozbory                                                                           |                                               |
| AA1                      | Ročné                                                                                       | A – 10                                        |
| AA2                      | Krátkodobé                                                                                  | 5                                             |
| AB                       | Evidencie – všeobecne                                                                       | 5<br>(po strate aktuálnosti)                  |
| AF                       | Bežná korešpondencia                                                                        | 5                                             |
| AG                       | Prehľady a výstrižky článkov v tlači, zvukový,<br>fotografický a iný materiál o spoločnosti | A                                             |
| AH                       | Správy o činnosti                                                                           |                                               |
| AH1                      | Ročné (výročné)                                                                             | A – 10                                        |
| AH2                      | Krátkodobé                                                                                  | 5                                             |
| AZ                       | Zmluvy                                                                                      |                                               |
| AZ1                      | Majetkové kúpne zmluvy                                                                      | A-10                                          |
| AZ2                      | Finančné (s peňažnými ústavmi, úverové a pod.)                                              | 10<br>(po strate aktuálnosti)                 |
| AZ3                      | Dlhodobé o spolupráci                                                                       | 10<br>(po strate aktuálnosti)                 |
|                          |                                                                                             |                                               |
|                          | <b>AGENDA RIADENIA</b>                                                                      |                                               |
| BA                       | Dokumenty o vzniku spoločnosti, organizačné zmeny,<br>výpisy z obchodného registra          | A – 10<br>(po zániku spoločnosti)             |
| BB                       | Živnostenské listy                                                                          | 5<br>(po zániku spoločnosti)                  |
|                          |                                                                                             |                                               |
|                          | <b>OBCHODNÁ AGENDA</b>                                                                      |                                               |
| CA                       | Obchodné podmienky nákupov a dodávok                                                        | 5                                             |
| CB                       | Obchodné komodity – zavedenie, zrušenie                                                     | 5                                             |
| CC                       | Obchodné výsledky – hodnotenie                                                              | 5                                             |
| CD                       | Obchodné príležitosti - vyhľadávanie                                                        | 2                                             |
|                          |                                                                                             |                                               |
| EC                       | Štatistické výkazy a rozbory činnosti spoločnosti                                           |                                               |
| EC1                      | Ročné                                                                                       | A – 10                                        |
| EC2                      | Krátkodobé                                                                                  | 5                                             |
| EF                       | Faktúry                                                                                     |                                               |
| EF1                      | Kniha doručených a odoslaných faktúr                                                        | 10                                            |
| EF2                      | Jednotlivo                                                                                  |                                               |
| EF21                     | Dodávateľské                                                                                | 10                                            |
| EF22                     | Odberateľské                                                                                | 10                                            |
| EG                       | Kniha objednávok                                                                            | 10                                            |



|      |                                                                                                          |                                   |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| EJ   | Odvody do fondov – mesačné                                                                               | 10                                |
| EK   | Pokladničné doklady a knihy, vrátane limitu pokladničnej hotovosti                                       | 10                                |
| EL   | Účtovníctvo                                                                                              |                                   |
| EL1  | Účtovné doklady a účtovné knihy                                                                          | 10                                |
| EL2  | Hlavná kniha                                                                                             | A – 10                            |
| EL3  | Ostatné účtovné knihy                                                                                    | 10                                |
| EL4  | Účtovné závierky a bilancie                                                                              | 10                                |
| EL41 | Ročné                                                                                                    | A – 10                            |
| EL42 | Krátkodobé                                                                                               | 5                                 |
| EL5  | Účtovný rozvrh a účtovná osnova                                                                          | 10                                |
| EL6  | Zoznamy číselných znakov alebo iných symbolov a skratiek použitých v účtovníctve                         | 5                                 |
| EL7  | Interné účtovné doklady                                                                                  | 10                                |
| EL8  | Účtovné záznamy, ktoré sú nositeľmi informácie týkajúcej sa spôsobu vedenia účtovníctva                  | 5<br>(po strate aktuálnosti)      |
| EL9  | Účtovné doklady a účtovné záznamy týkajúce sa záručných lehôt a reklamačných konaní                      | 5<br>(po strate aktuálnosti)      |
| EM   | Bankové doklady (vrátane výpisov a hromadných prevodných príkazov)                                       | 10                                |
| EN   | Bankové výpisy (bežného účtu, investičných prostriedkov, sociálneho fondu)                               | 10                                |
| EO   | Doklady súvisiace s evidenciou majetku, vrátane leasingu                                                 | 5                                 |
| EP   | Evidencia prijatých stravovacích poukázok                                                                | 10                                |
| EQ   | Investičná činnosť                                                                                       | 10                                |
| ER   | Audit                                                                                                    | A-5                               |
| ET   | Pohl'adávkys a záväzky                                                                                   | 10                                |
| EU   | Porušenie finančnej a cenovej disciplíny - opatrenia                                                     | 5                                 |
| EV   | Vnútro firemný cenník výkonov, prác a služieb                                                            | A – 10<br>(po strate aktuálnosti) |
| EZ   | Kniha registračnej pokladnice                                                                            | 10                                |
|      | <b>TECHNICKO-PREVÁDZKOVÁ AGENDA</b>                                                                      |                                   |
| HA   | Inventarizácia majetku, inventárne zápisy, odpisový plán, likvidácia nepotrebných a nadbytočných zásob   | 10                                |
| HB   | Hospodárske zmluvy (dodávka energií)                                                                     | 10                                |
| HC   | Skladová agenda (výdajky, príjemky)                                                                      | 5                                 |
| HD   | Telekomunikačná agenda (výpisy, záručné listy a pod.), vrátane správy mobilných telefónov a controllingu | 5                                 |
| HE   | Výber dodávateľa – leasingové spoločnosti                                                                | 2                                 |
| HF   | Verejné obstarávanie                                                                                     | 5                                 |
| HG   | Údržba a opravy                                                                                          | 5                                 |
| HH   | Xerografia                                                                                               | 3                                 |
| HJ   | Správa vozového parku, vrátane odpredaja áut                                                             | 2                                 |
| HL   | Výber dodávateľov služby                                                                                 | 2                                 |
| HM   | Netovarové dodávateľské zmluvy                                                                           | 10                                |
| HN   | Škodové udalosti – riešenie                                                                              | 2                                 |
| HO   | Logistika                                                                                                | 2                                 |
| HR   | Nákup strojov a zariadení                                                                                | 5                                 |

|     |                                                                                           |                                  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| HS  | Správa registratúry                                                                       |                                  |
| HS1 | Registratúrne denníky                                                                     | A – 10                           |
| HS2 | Pomocné evidencie                                                                         | 5<br>(po strate aktuálnosti)     |
| HS3 | Vyrad'ovacie konanie – návrhy na vyradenie registratúrnych záznamov, protokoly o vyradení | A – 10                           |
| HS4 | Preberanie spisov do registratúrneho strediska – odovzdávacie zoznamy                     | 10<br>(po vyradení spisov)       |
| HS5 | Poštové knihy a iné evidencie poštových zásielok                                          | 3                                |
|     |                                                                                           |                                  |
|     | <b>AGENDA KONTROLY</b>                                                                    |                                  |
| KA  | Sťažnosti, oznámenia a petície                                                            |                                  |
| KA1 | Prešetrené a vybavené                                                                     | 5                                |
| KA2 | Iné                                                                                       | 5                                |
| KA3 | Evidencia                                                                                 | 5<br>(po strate aktuálnosti)     |
|     | <b>MZDOVÁ AGENDA</b>                                                                      |                                  |
| MA  | Metodické smernice, mzdové predpisy a poriadky                                            |                                  |
| MA1 | Vlastné                                                                                   | A – 10<br>(po strate platnosti)  |
| MA2 | Cudzie                                                                                    | 3<br>(po strate platnosti)       |
| MB  | Štatistika a prehľady miezd (rekapitulácie)                                               |                                  |
| MB1 | Ročné                                                                                     | 10                               |
| MB2 | Krátkodobé                                                                                | 5                                |
| MC  | Mzdové listy                                                                              | 50                               |
| MD  | Výplatné listiny                                                                          | 10                               |
| MG  | Prehlásenia k dani zo mzdy                                                                | 10                               |
| MH  | Zrážky zo mzdy                                                                            | 5                                |
| MI  | Podklady k mzdám a odmenám                                                                | 5                                |
| MJ  | Plány zamestnanosti a mzdových prostriedkov                                               | 3                                |
| MK  | Rozbory – práca a mzdy                                                                    | 3                                |
|     |                                                                                           |                                  |
|     | <b>AGENDA ĽUDSKÝCH ZDROJOV</b>                                                            |                                  |
| PA1 | Vlastné predpisy                                                                          | A – 10                           |
| PA2 | Cudzie                                                                                    | 5                                |
| PB  | Rozbory, analýzy a projekty personálnej práce (štatistika)                                | 5                                |
| PC  | Prehľady o počte a skladbe zamestnancov – dlhodobé                                        | 5                                |
| PD  | Osobné spisy zamestnancov                                                                 | 70<br>(od narodenia zamestnanca) |
| PE  | Evidencia                                                                                 |                                  |
| PE1 | Dochádzky                                                                                 | 3                                |
| PE2 | Dovoleniek                                                                                | 3                                |
| PF  | Popisy pracovných činností                                                                | 5                                |
| PG  | Dohody                                                                                    |                                  |
| PG1 | O vykonaní práce                                                                          | 5                                |
| PG2 | O hmotnej zodpovednosti                                                                   | 3<br>(po strate platnosti)       |
| PH  | Výberové konanie                                                                          | 5                                |



|     |                                                          |                                                    |
|-----|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| PI  | Žiadosti o prijatie do zamestnania – zamietnuté          | 1<br>(po strate účelu spracúvania osobných údajov) |
| PK  | Vzdelávanie                                              |                                                    |
| PK1 | Plány vzdelávania                                        | 5                                                  |
| PK2 | Zahraničné študijné stáže a pobyty – správy              | 5                                                  |
| PK3 | Evidencia o preškolení a získaní odbornej kvalifikácie   | 10                                                 |
| PM  | Sociálna starostlivosť                                   |                                                    |
| PM1 | Nemocenské poistenie – dávky, prihlášky, odhlášky, zmeny | 10                                                 |
| PM2 | Pracovná neschopnosť – evidencia, štatistika             | 5                                                  |
| PM3 | Materská dovolenka a neplatené voľno – evidencia         | 5                                                  |
| PM4 | Stravovanie zamestnancov – zabezpečenie                  | 5                                                  |
| PN  | Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci                   |                                                    |
| PN1 | Organizácia a metodika                                   | 10                                                 |
| PN2 | Pracovné úrazy                                           | 10                                                 |
| PN3 | Vstupné a periodické školenia BOZP a PO – záznamy        | 5                                                  |
| PR  | Porušenie pracovnej disciplíny - opatrenia               | 5                                                  |
|     | <b>AGENDA SPRÁVY BYTOV A NEBYTOVÝCH PRIESTOROV</b>       |                                                    |
|     |                                                          |                                                    |
| RB  | Stavené úpravy bytu – oznámenie, povoľovanie             | 20                                                 |
| RH  | Nájomné zmluvy                                           | 10                                                 |
| RI  | Zmluvy o výkone správy                                   | 10                                                 |
| RK1 | Mesačné predpisy – nájomné byty                          | 10                                                 |
| RK2 | Mesačné predpisy – vlastníci bytov                       | 10                                                 |
| RK3 | Mesačné predpisy – nebytové priestory                    | 10                                                 |
| RL1 | Úhrady – nájomníci                                       | 10                                                 |
| RL2 | Úhrady – vlastníci bytov                                 | 10                                                 |
| RL3 | Úhrady – nebytové priestory                              | 10                                                 |
| RM1 | Konta nedoplatkov - nájomníci                            | 10                                                 |
| RM2 | Konta nedoplatkov – vlastníci bytov                      | 10                                                 |
| RM3 | Konta nedoplatkov – nebytové priestory                   | 10                                                 |
| RN1 | Zálohové platby - nájomníci                              | 10                                                 |
| RN2 | Zálohové platby – vlastníci bytov                        | 10                                                 |
| RN3 | Zálohové platby – nebytové priestory                     | 10                                                 |
| RO  | Vyúčtovania zálohových platieb                           | 10                                                 |

Registratúrny plán organizácie je členený podľa vecného hľadiska. V praxi to znamená, že registratúrne značky sú viazané na obsah jednotlivých typov agendy a nie sú viazané na organizačný útvar, ktorý daný typ agendy vybavuje (niekedy sa na vybavovaní jednomu typu agendy môže podieľať aj viacero organizačných útvarov). Takto členený registratúrny plán nepodlieha žiadnym úpravám v rámci zmien organizačnej štruktúry. Správca registratúry vydáva jeho zmeny a dodatky (spravidla jedenkrát ročne) iba vo vzťahu k vzniknutým novým typom agend v rámci rozšírenia činnosti spoločnosti alebo “blokuje” – ruší tie typy agend, ktoré prestala spoločnosť vybavovať.

Numerické registratúrne značky nahradilo z dôvodu väčšej prehľadnosti a zdôraznenia, že nesúvisia s kódmi organizačných útvarov v rámci organizačnej štruktúry organizácie, alfanumerické členenie.