



ZMLUVA O NÁJME A POSKYTOVANÍ SLUŽIEB



Číslo zmluvy: 5005058, číslo zákazníka: CUS1985800

I. NÁJOMCA

Správa bytov Bodva s.r.o.

Sídlo: Školská 10, 04501 Moldava nad Bodvou

IČO/IČ DPH: 52826201 / SK2121151714

Zodpovedná osoba: Valéria Vincová - konateľka

Kontaktná osoba: Valéria Vincová - konateľka

Email: vincova@spravabytovbodva.sk

Tel: 0905413734

II. PRENAJÍMATEĽ

Konica Minolta Slovakia spol. s r. o.

Sídlo: Galvaniho 17/B, 821 04 Bratislava

IČO/IČ DPH: 31 338 551 / SK2020319092

Zapísaná v obchodnom registri na Okresnom súde Bratislava 1, Odd. Sro, vl. č. 4015/B

Bankové spojenie: 2621023220/1100 Tatra banka a.s.

IBAN: SK93 1100 0000 0026 2102 3220

Zodpovedná osoba: Ladislav Blanár, Area Sales Manager

Kontaktná osoba: Ing. Vladislav Varga

Email: Vladislav.Varga@konicaminolta.sk

Tel: +421 850 166 177

Mobil: +421 908 677 311

III. PREDMET ZMLUVY

Touto zmluvou prenájomca a nájomca dojednávajú nájom a poskytovanie služieb v rozsahu a za podmienok stanovených v zmluve.

a) Podmienky

Doba platnosti zmluvy: 48 mesiacov

Frekvencia platieb: Mesačne

Zúčtovacie obdobie: Mesačne

Dohodnutý minimálny počet kópií / výtlačkov formátu A4 podľa zvoleného mesačného paušálu:		Cena za kópiu / výtlačok:	
		v paušále	nad paušál
Čiernobiele	0	0,00000 €	0,00700 €
Farebné	0	0,00000 €	0,04000 €

b) Konfigurácia zariadenia

Názov	bizhub C308	Číslo:	A7PY021
Konfiguračné číslo	K38401		
Základné vybavenie	Repasované farebné MFP (A3); 30 far/čb str/min(A4); zásobníky 2x500 hárkov; duplex; médiá A6-SRA3; 52-300 g/m2; banner; pamäť 2 GB; 250 GB HDD a Gigabit Ethernet.		

Príslušenstvo:

Číslo:	Označenie	Množstvo
996914-DOCH-CLOUD		1

c) Špecifikácia služieb

Zmluvné strany sa dohodli, že prenájomca bude poskytovať servisné služby a dodávky spotrebného materiálu pre zariadenie uvedené v článku III. Predmet zmluvy pism. b) Konfigurácia zariadenia. Základný čas reakcie je 16 pracovných hodín pre servisné služby, 24 hodín pre dodávky spotrebného materiálu a to v pracovných dňoch od 8:00 16:00 hod. Ak je zmluvne dohodnutá iná doba reakcie, spravuje sa doba reakcie podľa tohto individuálneho dojednania, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. V prípade, že je súčasťou dodávky SW riešenie, platia pre servisné služby SW riešenia zmluvné podmienky uvedené v

samostatnej prílohe tejto zmluvy.

Objednané služby jednorazové:

Číslo služby	Názov	Množstvo	Cena celkom
14-NET	Pripojenie do siete inštalácia/servis	1	0,00 €
14-PREP-MFPA3	Preprava (doprava) MFP A3	1	0,00 €
Celkom za jednorazové služby			0,00 €

Objednané služby periodické:

Číslo služby	Názov	Množstvo	Cena celkom
REMCARE-LIGHT	RemoteCare Light	1	0,01 €
Celkom za periodické služby			0,01 €

Platba za zariadenie (mesačne)	Periodické služby (mesačne)	Stránkový paušál (mesačne)	Pravidelné platby spolu (mesačne)	Jednorazové platby celkom	Kaucia
45,34 €	0,01 €	0,00 €	45,35 €	0,00 €	0,00 €

IV. PLATOBNÉ PODMIENKY

Splatnosť jednorazových platieb: **10 dní**

Splatnosť periodických platieb: **10 dní**

Všetky ceny uvedené v zmluve sú bez DPH, ak nie je uvedené inak. Kupujúci je povinný zaplatiť k uvedeným cenám DPH v zmysle platných právnych predpisov.

V. MIESTO UMIESTNENIA / POSKYTOVANIA SLUŽIEB, ZODPOVEDNÉ KONTAKTNÉ OSOBY

a) Miesto umiestnenia / inštalácie zariadenia

Názov: **Správa bytov Bodva s.r.o.** Umiestnenie / **Správa Bytov Bodva**
Kancelária:
Ulica: **Školská 10**
Mesto: **Moldava nad Bodvou, 04501** Emailová adresa nájomcu na zasielanie faktúr elektronicky:

b) Zodpovedná kontaktná osoba nájomcu /k zariadeniu/

Za poskytnutie údajov o technických podmienkach inštalácie a prevádzky zariadenia za odberateľa zodpovedá:

Meno: **Valéria Vincová**

Telefón: **+421905413734**

Email /aj na zasielanie správ systému Remote Care/

vincova@spravabytovbodva.sk

VI. OSTATNÉ USTANOVENIA

Súčasťou zmluvy je aj dodávka dochádzkového systému, na ktorý sa nevzťahujú servisné a záručné podmienky definované touto zmluvou v bode III c)

Špecifikácia služieb a všeobecnými podmienkami VPZ.

Nájomcom dochádzkového systému získava nájomca nárok na najnovšie aktualizácie a funkcionality tohto systému. V prípade nefunkčnosti dochádzkového systému je reakčná doba 16 pracovných hodín od nahlásenia problému nájomcom. Reakčná doba 16 pracovných hodín sa nevzťahuje na nefunkčnosť externého terminálu a na nefunkčnosť spôsobenú zásahom nájomcu (zmena nastavení IP adresy, firewall, proxy, ...). V prípade zakúpenia externého terminálu sa na tento terminál vzťahuje záruka 1 rok.

ZÁVEREČNÉ PREHLÁSENIE A PODPISY

Práva a povinnosti strán sa riadia touto zmluvou, k nej pripojenými Všeobecnými podmienkami zmluvy /ďalej aj ako „VPZ“/ a ďalšími prílohami, na ktoré sa zmluva alebo VPZ odvolávajú. Iné ustanovenia sú nadradené podmienkam tejto zmluvy ako aj Všeobecným podmienkam zmluvy. Strany prehlasujú, že sa oboznámili so zmluvou, VPZ a ďalšími prílohami, ku ktorým nemajú žiadne výhrady a na dôkaz ich akceptácie pripájajú osoby oprávnené za strany konať svoje vlastnoručné podpisy.

Návrh zmluvy podaný dňa: 09.02.2022 | 09:41 CET

Návrh zmluvy prijatý dňa: 08.02.2022 | 14:04 CET

DocuSigned by:
9A0F2976513C490...

DocuSigned by:
7AA150F725CD474...

Správa bytov Bodva s.r.o.

Ladislav Blanár - Area Sales Manager

Konica Minolta Slovakia spol. s r. o.

Správa bytov Bodva s.r.o.
Školská č.10
045 01 Moldava nad Bodvou

Príloha I.: Všeobecné podmienky zmluvy /ďalej „VPZ“/ /pre Zmluvu o nájme a poskytovaní služieb/

1) Vymedzenie obsahu, pojmov, práv a povinností zmluvných strán Tieto VPZ upravujú zmluvný vzťah medzi prenajímateľom a nájomcom a sú súčasťou Zmluvy o nájme a poskytovaní služieb /ďalej ako „Zmluva“. Zmluvne dohodnuté podmienky sú nadradené týmto VPZ, pokiaľ by boli s nimi v rozpore.

1.1 Prenajímateľ poskytne nájomcovi do užívania zariadenie špecifikované v čl. III Zmluvy (ďalej len „zariadenie“). Zariadenie je po celú dobu trvania zmluvy vlastníctvom prenajímateľa a nájomcov po ukončení doby nájmu nevzniká žiadne vlastnícke ani iné právo k prenajatému zariadeniu. Nájomca nie je oprávnený zariadenie predajť, založiť, prenajať alebo inak odovzdať do užívania tretej osobe. 1.2 Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na poskytnutom zariadení nájmu v dôsledku nesprávnej obsluhy, umiestnenia, použitia materiálov nedodaných prenajímateľom, vonkajšieho násilvia v dôsledku manipulácie so zariadením a v dôsledku požívania v rozpore s návodom na použitie.

1.3 Nájomca je povinný zariadenie prevziať na predovšetnom mieste (miesto inštalácie) uvedenom v zmluve a v dohodnutej dobe a na svoje náklady zabezpečiť predpoklady pre jeho prevzatie, inštaláciu a udržiavanie zariadenia v súlade s Technickými podmienkami na prevádzku zariadenia, uvedenými v návode na obsluhu. Pri prevzatí (inštalácii) zariadenia bude spísaný protokol o inštalácii a zaškolení, v ktorom sa uvedie okrem inej identifikácia zariadenia na základe výrobného čísla alebo konfigurácie čísla a počítačové stavy výťažkov/kópií.

1.4 Nájomca je povinný vopred písomne upozorniť prenajímateľa na zmenu priestorového umiestnenia zariadenia. Prípadné náklady spojené so zmenou stanoviska a novou inštaláciou zariadenia hradí nájomca. Pokiaľ dôjde pri premiestňovaní zariadenia bez technického zabezpečenia prenajímateľa k zavadám, hradí náklady na odstránenie týchto zavad nájomca. Nájomca zabezpečí po ukončení platnosti tejto zmluvy (aj v prípade predčasného ukončenia) vrátenie poskytnutých výťažkov zariadenia prenajímateľovi.

1.5 Stranu sa pre účely tejto zmluvy rozumie jednostranný výťažok/kópia podľa formátu A4. Formáty väčšie ako A4 sa počítajú ako dva výťažky/kópie/strany A4, formáty menšie ako A4 sa počítajú ako jeden výťažok/kópia/strana A4. Obojstranný výťažok/kópia/strana sa počíta ako dva jednostranné výťažky/kópie/strany rovnakého formátu. Výťažky/kópie/strany v režime dihy formát sa účtujú podľa dĺžky ako najbližší vyšší násobok týchto formátov A4. Pre produkčné stroje je tento dihy formát účtovaný ako 4x A4. Transz zameraný jednostranný výťažok bez ohľadu na jeho formát (okrem nasadenia zariadenia v režime dihy formát, taký výťažok sa počíta ako 3 prejazdy). Do počtu skutočne zrealizovaných výťažkov sa na účely zúčtovania nepočítajú tzv. záseky papiera podľa počítača, ak je zariadenie takýmto počítačom vybavené a výťažky zhodnotené v rámci servisných technických dodávateľov.

1.6 Prenajímateľ má vykonávať servis v mieste inštalácie zariadenia poskytovaním opráv, dotávkou a montážou náhradných dielov, pravidelnej údržby, výmenou, prevádzkou opotrebovaných náhradných dielov a zabezpečením dostatočného zásob spotrebného materiálu pre toto zariadenie v rozsahu, čase a termínoch zmluvne dohodnutých. 1.7 Opravy a pravidelná údržba zahŕňa kontrolu, prispôbore, prácu, cestovné náklady, opravy zariadenia a poskytovanie náhradných dielov a spotrebného materiálu.

1.8 Prenajímateľ má právo odmietnuť vykonanie servisných výkonov, ak umiestnenie zariadenia vykonanie týchto prác znemožňuje. 1.9 Ak nájomca nemá predplatenú službu diaľkovej diagnostiky poskytovanú akýchkoľvek služieb servisu, údržby a pravidelnej údržby zariadenia bude zahŕňať na základe telefonického alebo e-mailového nahlasenia požiadavku /prípadne aj cez webovú rozhranie/ na servisných zásah nájomca na zákaznícke centrum prenajímateľa, na tel. č. 0850 166 117 alebo na email info@konicaminolta.sk.

Ohlasenie musí obsahovať popis požiadavky/závery a konfigurčné číslo zariadenia, v opáčnom prípade nie je prenajímateľ povinný poskytnúť služby servisu a údržby. Pracovisko zákazníckeho centra je k dispozícii v po via v čase od 7.30 do 17.00.

1.10 Nájomca sa zaväzuje nahlasovať prenajímateľovi odčítanie stavu počítača, keď o to prenajímateľ požiada. Ak tak neurobí, bude mu prenajímateľ fakturovať príslušný počet výstupov z predchádzajúceho obdobia. Keď prenajímateľ následne od nájomcu dostane odčítanie stavu počítača, prenajímateľ upraví výšku odhadnutej fakturovanej sumy v ďalšej faktúre. Ak má nájomca dohodnutú službu diaľkovej diagnostiky vykoná sa odpočet počítača automaticky v potrebnom čase.

1.11 Ak nájomca nemá predplatenú službu „Reálna doba do 8 hodín“, alebo „Reálna doba do 4 hodín“, prenajímateľ sa zaväzuje reagovať na servisnú požiadavku nahlasenú na zákaznícke centrum do 16 pracovných hodín a to v rámci pracovnej doby 8:00-16:00.

1.12 Ak je súčasťou zmluvy pravidelná dodávka papiera, prenajímateľ určí termíny dodávok v súlade s platným rozvozným kalendárom. Mimoriadne výzvy papiera v danom mesiaci vykonané na základe požiadavky nájomcu budú spojitelné podľa platného ceníka.

1.13 Prenajímateľom poskytnutý spotrebný materiál je nájomca oprávnený používať iba na zariadenie, na ktoré sa vzťahuje látka zmluva. Všetok dodaný spotrebný materiál je až do jeho zaplataenia alebo vrátenia majetkom prenajímateľa vyhradený vlastníkovi. Výhrada vlastníctva sa nevzťahuje na použitie alebo znehodnotenie spotrebného materiálu /podľa/. Spotrebný materiál dodaný nad rámec dohodnutého množstva podlieha výzvy na vrátenie.

1.14 Prenajímateľ bude v priestoroch nájomcu dodržiavať všetky interné prevádzkové predpisy a pokyny nájomcu, s ktorými ho nájomca preukáže/kopie obzorními.

1.15 Prenajímateľ nezodpovedá za škodu, obchodnú stratu ani úšly zisk, ktoré nájomcovi alebo jeho príslušenstvu následkom vznikli pôsobením vyššej moci (vojna, soboláž, rebélia, explózia alebo jej hrozba, prírodná katastrofa, oheň, štrajk a pod.), zvýšením prevádzkových nákladov, prerušením prevádzky, stratou výkonu zariadenia, stratou uložených údajov a z ďalších podobných príčin, ktoré nezaviní prenajímateľ, alebo ak nájomca požaduje výstup, ktorý je v rozpore s technickými možnosťami stroja uvedenými výrobcou. Nájomca nie je oprávnený požadovať od prenajímateľa ani náhradu spotrebného materiálu.

1.16 Nájomca je povinný uhrádzať dohodnuté platby vždy a v plnej výške. Termíny jednotlivých platieb sú stanovené v daňovom doklade/faktúre.

1.17 Nájomca nie je oprávnený platby pozastavovať, znížovať alebo započítavať. Prenajímateľ má právo určiť, ktorý platný záväzok nájomcu bude uhradený v dobjých platiach.

1.18 Nájomca sa zaväzuje umožniť v rámci bežnej pracovnej doby pracovníkom prenajímateľa prístup k zariadeniu za účelom servisných zásahov a overenia jeho technického stavu.

1.19 Nájomca sa zaväzuje pri prevádzke zariadenia používať výhradne spotrebný materiál, poskytnutý prenajímateľom, s výnimkou papiera a iných tlačových médií (samolepiace fólie, štítky a pod.). Nájomca zodpovedá za poškodenie zariadenia v prípade, ak použije iný, než prenajímateľom poskytnutý alebo odporúčaný papier/tlačové médium, alebo iný spotrebný materiál. Použitie neodporúčaného spotrebného materiálu sa považuje za vážne porušenie zmluvných podmienok.

1.20 Systémom sa rozumie zariadenie s nainštalovaným hardwarovým príslušenstvom a prípadným programovým vybavením. Software je vrátane programového vybavenie dodané dodávateľom nájomcu. Nájomca je zodpovedný za správne nariadenie a využitie systému, vrátane aplikovania vhodných auditorských kontrol, pracovných metód, opatrení bezpečnosti údajov a záložných postupov softwaru a za zabezpečenie zariadenia.

1.21 Nájomca je povinný ubezpečiť sa, že osoby oprávnené používať systém sú adekvátne vyškolené.

1.22 Nájomca sa zaväzuje poskytnúť zaplatať všetky príslušné informácie, ktoré bude prenajímateľ potrebovať k poskytnutiu podpornej služby, vrátane evidencie chýb v softvare, ktoré boli nahlasené prenajímateľovi.

1.23 Nájomca sa zaväzuje písomne oznámiť prenajímateľovi zámer presťahovať systémy vopred a konzultovať umiestnenie a podmienky potrebné na správne fungovanie systému v nových priestoroch.

1.24 V prípade dodania programového vybavenia k hore uvedenému systému, bude údržba príslušného softwarového vybavenia riešená samostatne, príslušnou SLA zmluvou alebo licenčnými podmienkami prenajímateľa.

1.25 Pokiaľ je súčasťou zmluvy softvérové riešenie, nájomca má nárok na najnovšie verzie softvéru dodávaného výrobcu softvéru podľa zakúpené SW podpory (maintenance) na dané obdobie, ktoré sa môže líšiť od dĺžky prenájom SW alebo zariadenia.

V prípade, že nájomca nemá platnú SW podporu a nastane problém spojený so Softvérom (napr. neaktuálna verzia, bezpečnostný patch alebo presun licencie na nový HW v prípade poškodenia HW), tak si ju musí nájomca dokúpiť späť za dané obdobie na svoje náklady na rámec tejto zmluvy. Dĺžka SW podpory sa patí podľa podm. uvedených v zmluve a môže byť kratšia ako je doba trvania tejto zmluvy. Prenajímateľ nezodpovedá za škody, pretože ani iné dôsledky nesplnenia vyššie uvedenej povinnosti nájomcu a v prípade, ak to bude brániť v plnení jeho záväzkov, nebude sa to považovať za porušenie záväzkov prenajímateľa voči nájomcovi vyplývajúcich z uzatvorenej zmluvy.

1.26 Pokiaľ je súčasťou zmluvy SW riešenie, ktoré je licencované na báze ročného predplateného (tzv. subscription modelu), je licenčná k takému softvéru platná iba po dobu (počet ročných predplatieb), ktoré je uvedený v zmluve v časti Príslušenstvo zariadenia. Táto doba sa môže líšiť od doby prenájom zariadenia. Po ukončení doby predplateného sa predplatné buď ukončí alebo je možné ho po odsúhlasení nájomcu predĺžiť podľa aktuálneho ceníka prenajímateľa.

1.27 Služby a dodávky, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy alebo sú nad rámec zmluvy, je nájomca povinný objednať samostatne a uhradiť ich cenu podľa platného ceníka prenajímateľa. Aktuálny ceník je nájomcovi k dispozícii k nahľadnutiu. Nájomca je povinný sa informovať o aktuálnych cenách servisu pred vykonaním každej takejto služby, inak sa predpokladá, že je s aktuálnym ceníkom obznámený. Rôzne z kontroly podľa technických noriem, ktoré nemajú záväznú, ale len odporúčajúcu povahu (napr. STN 33 1610/ zabezpečuje nájomca/zákazník).

1.28 Zmluvné strany sa zaväzujú udržiavať v tajnosti informácie týkajúce sa predmetu a podmienok ich zmluvného vzťahu, ako aj všetky ďalšie dôverné informácie, písomné i ústne, ktoré si zmluvné strany poskytli počas trvania tejto zmluvy.

2) Vznik, ukončenie a doba platnosti zmluvy

2.1 Zmluva je platná odo dňa podpisu poslednou z obidvoch strán a trvá po dobu stanovenú v zmluve, pričom táto doba sa počíta odo dňa podpisu inštalátorského protokolu. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú tieto VPZ, prípadne licenčné podmienky /ak je predmetom zmluvy aj dodanie softwaru/ a ďalšie v Zmluve uvedené prílohy, napr. popis služby a pod.

2.2 Platnosť Zmluvy končí najneskôr uplynutím doby životnosti zariadenia.

2.3 Zmluva môže byť ukončená aj dohodou zmluvných strán.

2.4 Nájomca sa zaväzuje, že po dohodnutej dobe platnosti Zmluvy uvedených v čl. III. písm. a/ Zmluvy (doba viazanosti):

a) zotrvať v zmluvnom vzťahu s prenajímateľom podľa Zmluvy, ku ktorej sa vzťahuje táto VPZ a po celú tú dobu bude bez prerušenia využívať tieto služby v súlade s jeho záväzkami a zároveň neuskutoční žiaden taký úkon, ktorý by smeroval k ukončeniu alebo účelom ktorého by malo byť ukončenie platnosti Zmluvy pred uplynutím doby viazanosti,

b) sa nedopusť takého konania, alebo neď svojím konaním žiaden taký podnet a ani nemožnosť také konanie, na základe ktorého by prenajímateľovi vzniklo právo odstúpiť od Zmluvy, alebo právo vypovedať Zmluvu z dôvodov nesplnenia alebo porušenia povinností zo strany nájomcu, ku ktorým sa zaviazal v Zmluve vzťahujúcej sa k týmto VPZ, alebo na základe ktorých by mu prenajímateľ mohol byť oprávnený v dobe viazanosti dočasne obmedziť alebo prerušiť poskytovanie služieb (najmä neuhradzanie faktúr riadne a včas),

c) bude bez prerušenia využívať služby prenajímateľa podľa Zmluvy vzťahujúcej sa k týmto VPZ a plniť svoje povinnosti z toho vyplývajúce.

2.5 V prípade porušenia niektorej z povinností nájomcu uvedených v bode 2.4 písm. a) až c) je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 % pravidelnej platby (t.j. platby uvedenej v čl. IV Zmluvy ako „Pravidelné platby spolu“) násobného počtom mesiacov ostávajúcich do uplynutia dohodnutej doby platnosti zmluvy. Právo na zmluvnú pokutu vznikne prenajímateľovi samotným porušením povinností nájomcu, pričom toto právo nie je podmienené vykonaním žiadneho úkonu zo strany Prenajímateľa (napr. odstúpením od Zmluvy a pod.). Zmluvná pokuta je splatná v lehote uvedenej vo výzve na jej zaplataenie, inak do 10 dní od doručenia výzvy nájomcovi. 2.6 Zmluvnú pokutu dohodnutú v bode 2.5 článku účastníci ako paulšnú náhradu škody prenajímateľovi spôsobenú nájomcom v prípade predčasného ukončenia Zmluvy. Dôvodom je skutočnosť, že prenajímateľ prenajíma nájomcovi zariadenie, ktoré musí byť nájomcu zakúpené a rentabilnosť zariadenia je rozpočítaná na dohodnutú dobu viazanosti.

2.7 Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy a odobrať zariadenie nájomcovi v prípade podstatného alebo opakovaného porušenia zmluvných podmienok nájomcom (predovšetkým v prípade porušenia povinností nájomcu platiť úhrady faktúry za služby riadne a včas, ak k takému omešaniu dôjde aspoň 2 krát a doba omeškania s úhradou akýchkoľvek faktúr presiahne v súhrne 30 kalendárnych dní).

Záväzok nájomcu uhradiť škody, sankcie a vzniknuté náklady môže byť dotknutý. Nájomca je povinný v prípade predčasného ukončenia zmluvy doplatiť zostatkovú hodnotu softvérových licencií, ktoré mu boli v rámci tejto zmluvy poskytnuté. 2.8 Nájomca je oprávnený od zmluvy odstúpiť s okamžitou platnosťou v prípade, že sa prenajímateľ dopustí podstatného porušenia zmluvných povinností a tieto porušenia nie sú odstránené ani 30 dní odo dňa doručenia písomného upozornenia. 2.9 Nájomca súhlasí s tým, že ak počas doby viazanosti dôjde na základe jeho žiadosti, alebo z dôvodov jeho zavinienia k obmedzeniu alebo prerušeniu poskytovania služieb zo strany prenajímateľa, doba, po ktorú nebude môcť nájomca využívať služby, sa nepočítava do dohodnutej doby viazanosti.

2.10 Pokiaľ nájomca užíva zariadenie aj po uplynutí doby platnosti zmluvy, má za túto dobu nárok prenajímateľ na úhradu všetkých poplatkov a platieb v rovnakej výške, aké boli dohodnuté v zmluve. 2.11 V prípade vrátenia stroja vrátane pevného disku dochádza k nakladaniu s HDD v zmysle Č.28 NARIADENIE EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2018/679, a takéto spracovanie sa riadi Dodatkom o nakladaní s osobnými údajmi, ktorý je dostupný tu: <https://www.konicaminolta.sk/sk/DPADodatok>

3) Cena a platobné podmienky

3.1 Pravidelné platby a poplatky bude prenajímateľ nájomcovi fakturovať raz za mesiac. Prenajímateľove faktúry je nájomca povinný zaplatiť v lehote splatnosti. Ak je v zmluve uvedená e-mailová adresa pre zasielanie elektronických faktúr, nájomca súhlasí so zasielaním/vystavovaním faktúr elektronicou. V opačnom prípade môžu byť faktúry spojitelné čiastočnú 1,50 € s DPH.

3.2 Prenajímateľ je oprávnený každoročne upraviť ceny poskytovaných služieb o mieru inflácie (index spotrebiteľských cien HICP pre Slovenskú republiku zverejňovanú Eurostatom) po uplynutí kalendárneho roka. V tomto prípade nájomcu upozorniť na túto skutočnosť v daňovom doklade, v ktorom sa zmena ceny prvýkrát vyskytne, alebo v predchádzajúcom doklade.

3.3 Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený zvýšiť cenu dodávky papiera (ak je súčasťou zmluvy pravidelná dodávka papiera) na základe vývoja trhu s kancelárskym papierom, pričom je povinný nájomcu upozorniť listom či emailom v predstihu aspoň 1 mesiac pred plánovanou zmenou ceny. V tejto lehote je nájomca oprávnený odmietnuť dodávku papiera doporučeným listom alebo emailom a dodávka papiera končí dňom, od ktorého má byť nastat zmena ceny. Prenajímateľ môže zmeniť ceny aj z iných, než v zmluve špecifikovaných dôvodov, a v tomto prípade je povinný nájomcu upozorniť doporučeným listom v predstihu aspoň 1 mesiac pred plánovanou zmenou ceny. Ak nájomca zmluvu nevypovie, má sa za to, že zmenu ceny akceptuje.

3.4 Nájomca je povinný prenajímateľovi bezodkladne oznámiť každú skutočnosť, ktorá by mohla ohroziť jeho schopnosť plniť záväzky z tejto zmluvy (konkurz, vyrovnanie, likvidácia a podobne).

3.5 Obdobím vyučovania sa rozumie kalendárny štvrtok, pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak. Ku koncu tohto obdobia má prenajímateľ právo využívať nájomcovi sumu, zodpovedajúcu rozdielu medzi skutočne vyhotoveným počtom výťažkov/kópií a zmluvným objemom výstupov za zúčtovacie obdobie samostatným daňovým dokladom. Podkladom pre stanovenie rozdielu je odpodet stavu počítača na zariadení ku koncu zúčtovacieho obdobia. Nespotrebovaný počet strán v jednom zúčtovacom období sa neprenáša do iného zúčtovacieho obdobia. Nájomca je povinný nahlasovať prenajímateľovi stanovenou formou stavu počítača na zariadení v termínoch stanovených v zmluve. Pre prípad ukončenia zmluvy môže byť tento poplatok využívaný spoločne s poplatkom za posledné vykonávanie obdobia (časťkové platenie).

3.6 Strany výslovne potvrdzujú, že nenaplnenie dohodnutého minimálneho počtu kópií/výťažkov nájomcom nemá vplyv na výšku mesačných platieb, ktoré úhrade ktorých sa nájomca zaviazal a tejto sume, a neprihlási sa k nemu ani pri využívaní (t.j. za nespotrebované množstvo strán sa predplatné nevracia a takéto strany sa neprenášajú do ďalšieho obdobia). Dohodnutý minimálny počet kópií/výťažkov formátu A4 je zároveň aj minimálne množstvo, ktoré je nájomca povinný odobrať.

3.7 Pri uzavretí zmluvy s dohodou o inkase platieb priamo z účtu nájomcu je nájomca povinný povoliť na tomto účte inkaso vo výške kaucie, min. dvoch mesačných splátok alebo jednej štvrtročnej splátky. Nájomca je povinný zabezpečiť dostatok prostriedkov na úhradu platieb inkasom v deň ich splatnosti. Porušenie tejto povinnosti sa považuje ako omeškanie v platení splátok. V prípade existencie splatných pohľadáv prenajímateľa voči nájomcovi je nájomca oprávnený vykonať inkaso týchto záväzkov.

3.8 Ak je v Zmluve uvedená dohodnutá výška kaucie, nájomca je povinný ju uhradiť prenajímateľovi na zabezpečenie budúcich pohľadáv prenajímateľa voči nájomcovi. Prenajímateľ je oprávnený započítať kauciu na akúkoľvek pohľadávku voči nájomcovi. Po takomto započítaní je nájomca povinný doplniť kauciu na pôvodnú výšku. V prípade neuhradenia kaucie alebo jej nedoplnenia na pôvodnú výšku v termíne do 14 dní od zasiatia Výzvy na jej úhradu, má právo prenajímateľ odstúpiť od zmluvy. Kaucia bude vrátená nájomcovi po ukončení platnosti zmluvy, pokiaľ nebude mať žiadne neuhradené záväzky voči prenajímateľovi.

3.9 Ak je v Zmluve uvedená e-mailová adresa nájomcu na zasielanie faktúr elektronicou v čl. V. Zmluvy, že nájomca v zmysle § 71 ods. 1 písm. b) zákona č. 222/2002 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov udeľuje Prenajímateľovi súhlas na to, aby mu boli faktúry za služby zasielane elektronicou /ďalej len elektronická faktúra/ na uvedenú e-mailovú adresu. Prenajímateľ nie je povinný elektronickú faktúru podpísať zaradeným elektronickým podpisom a elektronická faktúra je plnohodnotnou náhradou faktúry v papierovej forme. Elektronická faktúra sa považuje za doručenu v deň jej doručenia do e-mailovej schránky nájomcu. V prípade pochybností sa elektronická faktúra považuje za doručenu najneskôr v deň nasledujúci po dni jej preukázateľného odoslania prostredníctvom elektronickej pošty na e-mailovú adresu nájomcu.

4) Spoločné a záverečné ustanovenia

4.1 Všetky strany a doplnky zmluvy musia byť v písomnej forme podpísané zúčastnenými stranami s výnimkou zmien v cenách, ktoré môžu nastat podľa podmienok týchto VPZ.

4.2 Prípadná neplatnosť niektóreho ustanovenia tejto zmluvy nemá za následok neplatnosť celej zmluvy.

4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností listinná sa bude používať adresa uvedená v tejto zmluve, pokiaľ niektorá zmluvná strana neoznámi druhej strane inú doručovaciu adresu. Listina sa považuje za doručenu v piaty pracovný deň po jej podaní na poštovú prípravu a to aj v prípade ak ju druhá strana z akéhokoľvek dôvodu neprevzme.

4.4 Účastníci nie sú oprávnení poskytnúť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na iného bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Na niektoré alebo všetky doplnkové služby môže prenajímateľ uzavrieť ďalšiu zmluvu.

4.5 Táto zmluva a právne vzťahy ku založené sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky.

4.6 Zmluvné strany tejto zmluvy sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, ako aj spory, ktoré vzniknú z iných právnych vzťahov vzniknutých pred podpisom zmluvy, budú riešené pred Všeobecným Rozhodcovským súdom SR, Dunajská 8, 811 08 Bratislava (ďalej len „rozhodcovský súd“) jediným rozhodcom podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu. Strany sa týmto dohodli na dodatočnom doplnení právomoci rozhodcovského súdu z predchádzajúcim právny vzťahom medzi stranami. Rozhodcu ustanovuje a vymenuje rozhodcovský súd. Rozhodnutie rozhodcovského súdu bude pre strany konečné a záväzná. Strany sa výslovne dohodli na možnosti súdu v zmysle ust. § 22a ods. 1 zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovských konaniach.

4.7 Za podmienok ustanovených zákonom č. 272/2016 Z. z. o dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu /zákon o dôveryhodných službách/, v znení neskorších predpisov, môžu zmluvné strany pri uzavretí zmluvy používať elektronický podpis. Elektronický podpis môže byť použitý iba v prípade, keď Prenajímateľ takúto formu podpisu Nájomcovi ponúkne. Pre účely zmluvy a týchto všeobecných podmienok je elektronicou podpísaná zmluva považovaná za písomnú formu právneho konania úkonu a má pre obe zmluvné strany tú istú záväznosť.