

## ZMLUVA O DIELO 1/6/2022

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a násl. Obch. zákonníka v znení neskorších predpisov  
medzi :

---

### Zmluvné strany

**Objednávateľ** : **Vlastníci bytov bytového domu na ul. Školská č.18,20,22,24  
v Moldave nad Bodvou**  
*v zastúpení správcu :*  
**Správa bytov Bodva s.r.o.**  
so sídlom: **Školská 10, 045 01 Moldava nad Bodvou**  
v zastúpení: **Valéria Vincová, konateľka**  
IČO: **5282626201**  
DIČ:  
osoba oprávnená na  
priamu komunikáciu : **Jana Demková**  
tel. spojenie: **055 – 460 26 21 , 0905 413 755**  
e- mail : **jana.demkova@gmail.com**  
bank. spojenie : **Československá obchodná banka, a.s.**  
**IBAN: SK83 7500 0000 0040 2946 3330**

**Zhotoviteľ** : **HUMIN s. r. o.**  
**Mierova 79, 066 01 Humenné**  
Štatutárny orgán: **Ing. Milan Minor, konateľ**  
IČO: **43 895 620**  
DIČ: **2022525329**  
IČ DPH: **SK2022525329**  
osoba oprávnená na  
priamu komunikáciu : **Ing. Marián Bódiš**  
Bankové spojenie: **Tatra Banka Humenné**  
Číslo účtu: **č. ú. 2620067352/1100**  
Tel./fax  
e-mail:  
Registrácia : **spol. zapísaná v Obch. registri Okresného súdu Prešov  
odd. Sro, vložka : č. 19572/P**

## Článok I.

### Predmet zmluvy

Predmetom tejto Zmluvy o dielo výmena bytových vodomeroch na teplú úžitkovú vodu a studenú vodu podľa Cenovej ponuky zo dňa marec 2022

## Článok II.

### Čas plnenia zmluvy

1. Termín vykonania diela a plnenie predmetu tejto zmluvy je dohodnutý medzi zmluvnými stranami

2. Miestom zhotovenia a dodania prác je bytový dom uvedený ako objednávateľ

3. Dodržanie času plnenia zmluvy zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, t.j. včasného dodania zoznamu vlastníkov bytov

4. V prípade preukázateľného prerušenia prác z viny objednávateľa sa automaticky predlžuje termín ukončenia diela o rovnaký počet dní, ako trvalo prerušenie. O tejto skutočnosti je zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne upozorniť, v opačnom prípade sa dostáva do omeškania s vykonaním diela podľa čl. I. tejto zmluvy .

5. Zhotoviteľ musí bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu dodávky s dôsledkami predĺženia zmluvnej lehoty. Ak dôjde k zdržaniu prác, musí zhotoviteľ preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva.

## Článok III.

### Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa uvedenej a dohodnutej technológie montážnych prác podľa platných metrologických predpisov a STN noriem a právnych noriem platných na území SR.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá bytové vodomery v predpísanej kvalite, metrologicky overené podľa platných noriem. Zhotoviteľ musí byť odborne spôsobilý na celý predmet diela podľa z.142/2000 Z.z. o metrologii a ostatných právnych predpisov SR.

3. Zhotoviteľ je povinný dodržať nasledovný dohodnutý technologický postup prác a činností pri výmene bytových vodomeroch:

a/ dodávka bytových vodomeroch na studenú a teplú úžitkovú vodu ER-AM.

b/ demontáž a spätná montáž bytových vodomeroch :

c/ zapísanie výrobných čísiel a konečných stavov meradiel do evidenčného listu

## Článok IV.

### Cena predmetu, plnenie a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy o dielo je stanovená cenovou ponukou na výmenu vodomeroch TUV ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.

2. Celková výsledná cena diela po ukončení realizácie bude stanovená súčinom jednotkovej ceny uvedených v prílohe č.1 tejto zmluvy a skutočného počtu vymenených bytových vodomero.
3. Uvedené dohodnuté ceny sú v EURO s DPH a budú fakturované podľa platných predpisov.
4. V cenách na zhotovenie diela sú obsiahnuté všetky náklady potrebné na splnenie záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, okrem nákladov na dopravu, ktorý je bezprostredným dôsledkom tejto činnosti.
5. Zhotoviteľ zrealizuje predmet diela bez záloh a preddavkov.
6. Objednávateľ je povinný platbu za vykonanú prácu uhradiť na základe faktúry a daňového dokladu do 14 dní odo dňa doručenia faktúr.

#### Článok V.

##### Záručná doba a zodpovednosť za škody

1. Zhotoviteľ ručí za to, že zhotovené dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým predpisom a platným normám a že nemá vady, ktoré by narušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve dohodnutým účelom.
2. Zhotoviteľ poskytne na celý predmet diela záručnú lehotu 60 mesiacov na bytové vodomery ER-AM odo dňa ich výmeny a odovzdania predmetu diela. Uvedená záruka sa vzťahuje na vady meradiel, ktoré vzniknú v priamej súvislosti s výrobou meradla, t.j. poškodené súčiastky, tečenie vodomera. V takomto prípade zhotoviteľ okamžite do 72 hodín vadný výrobok opraví alebo vymení. Na poruchy a vady vzniknuté zásahom cudzej osoby, porušením metrologickej resp. montážnej plomby, nedodržaním prevádzkových predpisov výrobkov, sa stanovená záručná lehota nevzťahuje. Uvedené závady budú v rámci pozáručného servisu riadne odstránené za úhradu. Zaseknutie vodomera nečistotou v potrubí resp. vodným kameňom v potrubí ako závada bude odstránená za úhradu v rámci pozáručného servisu.
3. Objednávateľ je povinný reklamáciu výrobkov bezodkladne telefonicky na tel. čísle 0915936952 a následne i písomne oznámiť zhotoviteľovi. Zhotoviteľ naopak je povinný po odstránení závady písomne protokolom podpísaným vlastníkom bytu resp. zástupcom vlastníkov bytov a nebytových priestorov oznámiť objednávateľovi termín odstránenia reklamácie.

#### Článok VI.

##### Zmluvné pokuty

1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli na týchto zmluvných pokutách :

a/ v prípade, že zhotoviteľ vlastným zavinením nedodrží zmluvne dohodnutý termín ukončenia diela, má objednávateľ právo na účtovanie zmluvnej pokuty vo výške 0,01% z fakturovanej sumy bez DPH za každý začatý deň omeškania.

b/ v prípade, že objednávateľ je v omeškaní s platbou za faktúru, má zhotoviteľ právo na účtovanie poplatkov z omeškania vo výške 0,01% z dlžnej sumy bez DPH za každý deň omeškania po dni splatnosti. Poplatok za omeškanie je uplatnený vystavením príslušnej faktúry zo strany zhotoviteľa a jej odoslaním objednávateľovi.

## Článok VII.

### Záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri plnení jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a informovať ho o všetkých skutočnostiach potrebných pre plnenie predmetu tejto zmluvy.
2. Všetky zmeny, doplnky a dodatky týkajúce sa tejto zmluvy možno vykonať len písomnou formou číslovaných dodatkov na základe písomného súhlasu obidvoch zmluvných strán.
3. Právny režim tejto zmluvy sa riadi Obchodným zákonníkom.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch výtlačkoch, z ktorých každá strana obdrží jeden výtlačok.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
6. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Moldave n/Bodovou

dňa 27.06.2022

V Moldave n/Bodovou

dňa 27.06.2022

V Humennom

dňa 27.06.2022

Správa bytov Bodva s.r.o.  
Školské ě. 10  
045 01 Moldava nad Bodvou  
IČO: 52 826 201, DIČ: SK2121151714  
IČ DPH: SK2121151714  
Zap. v OR OS Košice I., odd: Sra, vl. ě. 4796a/v

HUMIN s.r.o.  
Mierová 79, 045 01 Humenné  
DIČ: SK2121151714  
IČO: 43895620, DIČ: 2022525329

Objednávateľ

Správca

Zhotoviteľ



**HUMIN s.r.o.**  
**Humenská 18/A**  
**040 11 Košice**  
**Mob.: 0915 936 952**  
**mail: [marian.bodis@gmail.com](mailto:marian.bodis@gmail.com)**

**Cenová ponuka :** Výmena vodomerov TÚV, SV.

## **BYTOVÝ VODOMER ER-AM**

- **mimoriadne presný (Rmax=100)**
- **schválený podľa európskej normy 2004/22/ES-MID**
- **prípravený na montáž rádiomoduľu**
- **konštrukcia zabezpečujúca zvýšenú presnosť v kombinácii s pákovými batériami**
- **absolútne neovplyvniteľný magnetom ani iným spôsobom**
- **nepotrebuje na vstupe ani výstupe ukl'udňujúcu dĺžku**

Vodomer ER-AM, je vodomer výrobcu POWOGAZ

### **Čím sa líši vodomer ER-AM od bežných vodomerov?**

Vodomer ER-AM je suchobežný jednovtokový vodomer, ktorý sa vyznačuje mimoriadne úspešnou konštrukciou s použitím mnohých technických vylepšení. To spolu s precíznou výrobou zabezpečuje mimoriadnu presnosť vodomera nielen pri ustálenom prietoku vody, ale tiež pri rýchlych nábehu a dobehu prietoku, čo je obzvlášť dôležité pri používaní pákových batérií.

Vodomer je mechanicky veľmi odolný, pretože má masívnu konštrukciu, kryt číselníka je vyrobený z nárazuvzdorného materiálu a počítadlo je hermetizované, chránené pred zahmlením.

Počítadlo umožňuje natáčanie okolo svojej osi, aby ho bolo možné bez problému odpočítať v každej polohe vodomera. Súčasne je ale chránené proti nekonečnému otáčaniu, ktoré by mohlo byť použité na zníženie namerania vodomera.

Špeciálne tvarovaná tlaková doska zvyšuje odolnosť voči mrazu.

Štvorpólová spojka vodomera pracuje bez axiálnej vôľe a je umiestnená v tieniacej klietke zo špeciálneho materiálu. Vďaka tomu je prepojenie lopatkového kolesa a počítadla dokonale pevné za všetkých podmienok a presnosť vodomera nie je možné ovplyvniť vonkajším magnetickým poľom.

Vodomer je zabezpečený kruhovým terčom so segmentovou reflexnou plochou na prenos informácie o veľkosti a smere prietoku z vodomera do rádiového modulu.

Vodomer je pripravený na montáž rádiomoduľu. Tomu je prispôbena konštrukcia krytu číselníka a prevodové ústrojenstvo počítadla.

Rádiomodul je možné osadiť na vodomer pri montáži alebo kedykoľvek dodatočne, vodomer je tak možné odpočítať bez obťažovania užívateľov. Pre rádiový odpočet sa dodáva sada s terminálom AT-WMBUS-02 a PDA AT-WMBUS-03.

Špeciálne lopatkové koleso STEP-WHEEL zvyšuje presnosť vodomera

## **2.) Spôsob dodávky:**

V cene za dodávku vodomerov je zahrnuté doručenie tovaru do sídla zákazníka.



**HUMIN s.r.o.**  
Humenská 18/A  
040 11 Košice  
Mob.: 0915 936 952  
mail: [marian.bodis@gmail.com](mailto:marian.bodis@gmail.com)

### 3.) Cenová ponuka:

Výmena vodomerov TV, SV

Položka - popis	ks	Cena za 1ks	Cena s DPH
Bytový vodomer DN15, 110 mm	1	10,80 €	12,96 €
Výmena vodomeru	1	8,50 €	10,20 €
Plomba označená	1	0,35 €	0,42 €
Spárovanie vodomeru s modulom	1	4,5€	5,4€
Spätná klapka	1	1,30 €	1,56 €
Rádiový modul k vodomeru ER-AM	1	15,3 €	18,36 €
<b>Cena za 1 vodomer SV bez rad modulu - Spolu:</b>		<b>19,65€</b>	<b>23,58€</b>
<b>Cena za 1 vodomer TUV bez rad modulu – Spolu:</b>		<b>20,95€</b>	<b>25,14€</b>
<b>Cena za 1 vodomer S.V s rad modulom – Spolu</b>		<b>34,95€</b>	<b>41,94€</b>
<b>Cena za 1 vodomer TUV s rad modulom – Spolu</b>		<b>36,25€</b>	<b>43,5€</b>

### 4.) Dodacie lehoty:

Podľa požiadaviek zákazníka.

### 5.) Záručné podmienky:

Poskytuje na výrobok záruku **na 5 rokov** pri dodržaní nasledovných podmienok:

- Vodomer bol uvedený do prevádzky v súlade s montážnym predpisom a to oprávnenou organizáciou, ktorá má metrologickú registráciu podľa zákona o metrológii
- Výrobok bol používaný podľa návodu vrátane dodržania jeho technických parametrov (prietok, teplota), spôsobom odpovedajúcim jeho funkcii
- Výrobok nebol poškodený násilným, neodborným alebo nedbalým zaobchádzaním
- Do vodomeru nevnikli žiadne cudzie telesá a bola dodržaná kvalita vody podľa STN 830616

Porušenie overovacej značky (overovacej plomby autorizovaného metrologického pracoviska) zbavuje dodávateľa záručných povinností.

Dodacie podmienky	Podľa vašich požiadaviek
Platobné podmienky	Do 14 dní od odovzdania diela
Platnosť ponuky	<b>Do 12/2022</b>
Záruka	<b>5 rokov</b>

V Košiciach marec 2022